

**EXTRACTO DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE
LA EMPRESA MUNICIPAL DE LA VIVIENDA DE ALCOBENDAS, S. A. CELEBRADO EL DÍA 17
DE MARZO DE 2026**

SEÑORES ASISTENTES

PRESIDENTE

D. ROCÍO GARCÍA ALCÁNTARA

VICEPRESIDENTA

D. JESÚS MONTERO SAIZ

VOCALES

D. CARLOS ÁLVAREZ RICO

D^a. ANTONIA MARRA DURÁN

D. ÁNGEL SÁNCHEZ SANGUINO

D. JORGE RODRÍGUEZ BARRIENTOS

D. JOSÉ MARIO SÁNCHEZ LÓPEZ

D. MIGUEL GUADALFAJARA ROZAS

D. FERNANDO J. MONTENEGRO ÁLVAREZ DE TEJERA

D. AITOR RETOLAZA IZPIZUA

AUSENTE

D. GEORGE FREDERICK LORD IV MÍNGUEZ

CON VOZ Y SIN VOTO

D^a GLORIA RODRIGUEZ MARCOS (Secretaria)

D. JESÚS PÉREZ JILARTE (Gerente)

INVITADOS

D^a. MERCEDES RUIZ MARTÍN

D. ENRIQUE MONTALVO MACÍAS

ASUNTOS TRATADOS	RESULTADO
1. Aprobación del Acta del Consejo de Administración de fecha 18 de febrero de 2026	Aprobado por unanimidad
2. Adjudicación de la plaza de garaje desvinculada nº 23 situada en la calle Navarra, propiedad de EMVIALSA y destinada a sus residentes	Aprobado por unanimidad
3. Aprobación de la ampliación de plazo del contrato de obras de edificación de 36 alojamientos dotaciones, 36 garajes y 36 trasteros en la parcela dotacional 7.2.2.a del Plan Parcial Valdelasfuentes de Alcobendas, Madrid (calle Doctor Ángel Olivares, 7)	Aprobado por unanimidad

Código Seguro De Verificación	id2jjwqfXaWo//753AW0Cg==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Gloria Rodriguez Marcos	Firmado	25/03/2026 14:18:54	
Observaciones		Página	1/2	
Url De Verificación	https://verifirma.alcobendas.org/?id2jjwqfXaWo//753AW0Cg==			

4. Aprobación de la convocatoria, por el procedimiento abierto, de la licitación para la adjudicación del contrato conjunto, sujeto a regulación armonizada, de Redacción de Proyecto y Ejecución de Obras de edificación de viviendas, garajes y trasteros, con protección pública en alquiler, en la parcela sita en la calle Diego Salmerón nº 4, de Alcobendas (Madrid). Exp.: 01-P.O/2026, y aprobación del pliego de cláusulas jurídico-administrativas y técnico económicas	Aprobado por unanimidad
5. Aprobación de la modificación de la plantilla de EMVIALSA y equiparación salarial	Aprobado por unanimidad
6. Renovación de la adhesión a la Junta Central de Compras de la Comunidad de Madrid para la prestación de los servicios postales de EMVIALSA	Aprobado por 8 votos a favor y 2 abstenciones
7. Formulación de las Cuentas anuales del ejercicio 2025	Aprobado por unanimidad
8. Dar cuenta de las adjudicaciones de las plazas de garaje, propiedad de EMVIALSA, ubicada en el Subsuelo de la Parcela EL-2-Parque de Cataluña, en la Unidad de Ejecución UE-4, del PGOU de Alcobendas	Tomado conocimiento
9. Dar cuenta del cierre contable del ejercicio 2025	Tomado conocimiento
10. Dar cuenta del cierre contable a 28 de febrero de 2026	Tomado conocimiento
11. Ruegos y preguntas	No se producen

Alcobendas, a fecha de su firma
LA SECRETARIA DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN
Fdo.: Gloria Rodríguez Marcos

Código Seguro De Verificación	id2jjwqfXaWo//753AW0Cg==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Gloria Rodriguez Marcos	Firmado	25/03/2026 14:18:54	
Observaciones		Página	2/2	
Url De Verificación	https://verifirma.alcobendas.org/?id2jjwqfXaWo//753AW0Cg==			