

**EXTRACTO DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE
LA EMPRESA MUNICIPAL DE LA VIVIENDA DE ALCOBENDAS, S. A. CELEBRADO EL DÍA 22
DE OCTUBRE DE 2025**

SEÑORES ASISTENTES

PRESIDENTE

D. ROCÍO GARCÍA ALCÁNTARA

VICEPRESIDENTA

D. JESÚS MONTERO SAIZ

VOCALES

D. CARLOS ÁLVAREZ RICO
D. GEORGE FREDERICK LORD IV MÍNGUEZ
D^a. ANTONIA MARRA DURÁN
D. ÁNGEL SÁNCHEZ SANGUINO
D. JORGE RODRÍGUEZ BARRIENTOS
D. JOSÉ MARIO SÁNCHEZ LÓPEZ
D. MIGUEL GUADALFAJARA ROZAS
D. FERNANDO J. MONTENEGRO ÁLVAREZ DE TEJERA
D. AITOR RETOLAZA IZPIZUA

CON VOZ Y SIN VOTO

D^a GLORIA RODRIGUEZ MARCOS (Secretaria)
D. JESÚS PÉREZ JILARTE (Gerente)

INVITADOS

D^a. MERCEDES RUIZ MARTÍN
D. ENRIQUE MONTALVO MACÍAS

ASUNTOS TRATADOS	RESULTADO
1. Aprobación del Acta del Consejo de Administración de fecha 17 de septiembre de 2025	Aprobado por unanimidad
2. Adjudicación de la plaza de garaje desvinculada nº 4 situada en la calle Navarra, nº 12, propiedad de EMVIALSA y destinada a sus residentes	Aprobado por unanimidad
3. Adjudicación de la plaza de garaje desvinculada nº 8 situada en la calle Navarra, nº 12, propiedad de EMVIALSA y destinada a sus residentes	Aprobado por unanimidad
4. Adjudicación de la plaza de garaje desvinculada nº 61 situada en la calle Navarra, nº 12, propiedad de EMVIALSA y destinada a sus residentes	Aprobado por unanimidad

Código Seguro De Verificación	nub4VYtlt7KP0Xer6apTnQ==	Estado	Fecha y hora		
Firmado Por	Gloria Rodriguez Marcos	Firmado	28/10/2025 12:51:17		
Observaciones			Página		1/2
Url De Verificación	https://verifirma.alcobendas.org/?nub4VYtlt7KP0Xer6apTnQ==				

5. Resolución de la licitación, por el procedimiento abierto, para la adjudicación del contrato de servicios para el control de calidad de las obras de edificación de 41 viviendas, 41 garajes y 41 trasteros con protección pública en alquiler en la parcela sita en la calle Marqués de la Valdavia nº 47 de Alcobendas (Madrid). Exp. 01-S/2025	Aprobado por unanimidad
6. Modificación nº 3 del contrato de Control de Calidad integral de las obras de edificación de viviendas, garajes, trasteros y local comercial, con protección pública en alquiler en la calle Velarde 19 (anteriormente Avd. de España, 8 de Alcobendas (Madrid)	Aprobado por unanimidad
7. Concesión de ayuda económica general e individuales adheridas, para obras obligatorias derivadas de informes de evaluación de edificios y de informes de inspección técnica y orden de ejecución municipal y obras para la accesibilidad arquitectónica, en edificios privados del término municipal de Alcobendas, en la Comunidad de Propietarios de Pº de la Chopera, nº 90. Exp.: 044-IEE/ITE+AC	Aprobado por 9 votos a favor y 2 abstenciones
8. Dar cuenta del cese y nombramiento de los cargos de Presidente y Vicepresidente del Consejo de Administración de EMVIALSA	Tomado conocimiento
9. Dar cuenta de las adjudicaciones de las plazas de garaje, propiedad de EMVIALSA, ubiada en el Subsuelo de la Parcela EL-2-Parque de Cataluña, en la Unividad de Ejecución UE-4, del PGOU de Alcobendas	Tomado conocimiento
10. Dar cuenta del cierre contable a 30 de septiembre de 2025	Tomado conocimiento
11. Ruegos y preguntas	Se producen

Alcobendas, a fecha de su firma
LA SECRETARIA DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN
Fdo.: Gloria Rodríguez Marcos

Código Seguro De Verificación	nub4VYt1t7KP0Xer6apTnQ==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Gloria Rodriguez Marcos	Firmado	28/10/2025 12:51:17	
Observaciones		Página	2/2	
Url De Verificación	https://verifirma.alcobendas.org/?nub4VYt1t7KP0Xer6apTnQ==			