

**EXTRACTO DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE
LA EMPRESA MUNICIPAL DE LA VIVIENDA DE ALCOBENDAS, S. A. CELEBRADO EL DÍA 17
DE DICIEMBRE DE 2025**

SEÑORES ASISTENTES

PRESIDENTE

D. ROCÍO GARCÍA ALCÁNTARA

VICEPRESIDENTA

D. JESÚS MONTERO SAIZ

VOCALES

D. CARLOS ÁLVAREZ RICO
D. GEORGE FREDERICK LORD IV MÍNGUEZ
D^a. ANTONIA MARRA DURÁN
D. ÁNGEL SÁNCHEZ SANGUINO
D. JORGE RODRÍGUEZ BARRIENTOS
D. JOSÉ MARIO SÁNCHEZ LÓPEZ
D. MIGUEL GUADALFAJARA ROZAS
D. FERNANDO J. MONTENEGRO ÁLVAREZ DE TEJERA
D. AITOR RETOLAZA IZPIZUA

CON VOZ Y SIN VOTO

D^a GLORIA RODRIGUEZ MARCOS (Secretaria)
D. JESÚS PÉREZ JILARTE (Gerente)

INVITADOS

D^a. MERCEDES RUIZ MARTÍN
D. ENRIQUE MONTALVO MACÍAS

ASUNTOS TRATADOS	RESULTADO
1. Aprobación del Acta del Consejo de Administración de fecha 19 de noviembre de 2025	Aprobado por unanimidad
2. Adjudicación de la plaza de garaje desvinculada nº 119 situada en la calle Navarra, nº 12, propiedad de EMVIALSA y destinada a sus residentes	Aprobado por unanimidad
3. Modificación del Reglamento y Normativa de adjudicación de la promoción de 39 viviendas con protección pública en régimen de arrendamiento, 42 garajes, 39 trasteros y 2 locales comerciales, en la calle Velarde 19 (anteriormente Avd. de España, nº 8) de Alcobendas, Madrid	Aprobado por unanimidad
4. Aprobación del incremento retributivo del personal de EMVIALSA para el ejercicio 2025	Aprobado por 9 votos a favor y 2 abstenciones

C/ Carlos Muñoz Ruiz, 7 – Local
28100 ALCOBENDAS (Madrid)
Tel.: 91 490 08 92
Correo: informacion@emvialsa.org
Web: www.emvialsa.org



5. Dar cuenta de las adjudicaciones de las plazas de garaje, propiedad de EMVIALSA, ubicada en el Subsuelo de la Parcela EL-2-Parque de Cataluña, en la Unidad de Ejecución UE-4, del PGOU de Alcobendas	Tomado conocimiento
6. Dar cuenta del cierre contable a 30 de noviembre de 2025	Tomado conocimiento
7. Ruegos y preguntas	Se producen

Alcobendas, a fecha de su firma
LA SECRETARIA DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN
Fdo.: Gloria Rodríguez Marcos

Código Seguro De Verificación	yDWVts61B24lw0p+qB/8YQ==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Gloria Rodriguez Marcos	Firmado	12/01/2026 13:36:13	
Observaciones		Página	2/2	
Url De Verificación	https://verifirma.alcobendas.org/?yDWVts61B24lw0p+qB/8YQ==			