

AYUDAS ECONÓMICAS PARA OBRAS OBLIGATORIAS DERIVADAS DE INFORMES DE EVALUACION DE EDIFICIOS Y DE INFORMES DE INSPECCIÓN TÉCNICA DE EDIFICIOS Y ORDEN DE EJECUCIÓN MUNICIPAL Y OBRAS PARA LA ACCESIBILIDAD ARQUITECTÓNICA Y OBRAS NECESARIAS DERIVADAS DE INSPECCIÓN OBLIGATORIA DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS DE BAJA TENSIÓN EN EDIFICIOS PRIVADOS DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ALCOBENDAS

## REGISTRO DE ENTRADA

Fecha

Núm. Registro

Nº DE EXPEDIENTE

## SOLICITUD AYUDA GENERAL COMUNIDAD O MANCOMUNIDAD DE PROPIETARIOS

### 1.-Motivo de la actuación

| IEE                             |                       | ITE          |                       | ORDEN<br>EJECUCIÓN    | ACCESIBILIDAD<br>ARQUITECTÓNICA | ADECUACIÓN INSTALACIONES<br>ELÉCTRICAS |
|---------------------------------|-----------------------|--------------|-----------------------|-----------------------|---------------------------------|----------------------------------------|
| CONSERVACIÓN                    | <input type="radio"/> | CONSERVACIÓN | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>           | <input type="radio"/>                  |
| ACCESIBILIDAD<br>ARQUITECTÓNICA | <input type="radio"/> |              |                       |                       |                                 |                                        |

### 2.- Edificio objeto de la solicitud

|          |  |            |  |    |  |
|----------|--|------------|--|----|--|
| Tipo vía |  | Nombre Vía |  | Nº |  |
|----------|--|------------|--|----|--|

### 3.- Datos del interesado

|                    |             |                                    |       |                |  |
|--------------------|-------------|------------------------------------|-------|----------------|--|
| NIF/NIE            |             | 1er Apellido                       |       | 2º Apellido    |  |
| Nombre             |             |                                    |       | Razón Social   |  |
| Correo electrónico |             |                                    |       |                |  |
| Tipo vía           |             | Nombre vía                         |       | Nº             |  |
| Piso               |             | Puerta                             |       | Código Postal  |  |
| Localidad          |             |                                    |       | Provincia      |  |
| Teléfono Fijo      |             |                                    |       | Teléfono Móvil |  |
| En condición de:   | Propietario | Comunidad de Propietarios o Bienes | Otros |                |  |

### 4.- Datos de la/el representante

|                    |            |              |       |                |  |
|--------------------|------------|--------------|-------|----------------|--|
| NIF/NIE            |            | 1er Apellido |       | 2º Apellido    |  |
| Nombre             |            |              |       | Razón Social   |  |
| Correo electrónico |            |              |       |                |  |
| Tipo vía           |            | Nombre Vía   |       | Nº             |  |
| Piso               |            | Puerta       |       | Código Postal  |  |
| Localidad          |            |              |       | Provincia      |  |
| Teléfono Fijo      |            |              |       | Teléfono Móvil |  |
| En condición de:   | Presidente | Secretario   | Otros |                |  |

### 5.- Medio de notificación

|                       |                                                                                                                                                                                                                                                    |  |            |  |               |  |
|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------|--|---------------|--|
| <input type="radio"/> | Deseo ser notificado/a de forma electrónica (La notificación electrónica se hará a través del DEHÚ, Dirección electrónica habilitada única. El correo que aporte se utilizará para el aviso de puesta a disposición de la notificación en el DEHÚ) |  |            |  |               |  |
| <input type="radio"/> | Deseo ser notificado/a por correo certificado                                                                                                                                                                                                      |  |            |  |               |  |
|                       | Tipo vía                                                                                                                                                                                                                                           |  | Nombre Vía |  | Nº            |  |
|                       | Piso                                                                                                                                                                                                                                               |  | Puerta     |  | Código Postal |  |
|                       | Localidad                                                                                                                                                                                                                                          |  |            |  | Provincia     |  |

| DOCUMENTOS QUE ACOMPAÑAN A LA SOLICITUD DE AYUDA GENERAL COMUNIDAD O MANCOMUNIDAD DE PROPIETARIOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| <b>Documentación general del edificio</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                 |
| Impreso de solicitud de ayuda económica                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                 |
| Copia NIF de la Comunidad o Mancomunidad de propietarios.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                 |
| Copia del DNI del representante autorizado para solicitar la subvención, si procede.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                 |
| Acta de nombramiento del presidente, y en su caso, del secretario y/o administrador                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                 |
| Relación total de viviendas, locales, especificando los coeficientes de participación en el pago de las obras objeto de ayuda económica, el nombre del ocupante, régimen de ocupación, ocupantes mayores de 70 años, ocupantes con discapacidad y total ocupantes en la vivienda como residencia habitual, indicándose, además, los propietarios que prevean adherirse a la solicitud de ayuda.                                                                                                                                      |                                                                 |
| Acta de la comunidad de propietarios donde se aprueba el presupuesto total de las obras sin IVA y honorarios técnicos, que coincidirá con el consignado en la licencia, más los gastos mencionados en el apartado de las presentes bases referido a presupuesto subvencionable, la empresa que ejecutará las obras y el compromiso de la Comunidad de realizar las mismas.                                                                                                                                                           |                                                                 |
| Acta de la comunidad de propietarios donde se recoja el acuerdo de solicitar la ayuda económica para obras obligatorias derivadas de Orden de Ejecución Municipal o del Informe de Evaluación de Edificios, a la Empresa Municipal de la Vivienda de Alcobendas, S.A. (EMVIALSA) y amparadas por la licencia.                                                                                                                                                                                                                        |                                                                 |
| Certificado del Administrador/Presidente donde consten los propietarios obligados al pago de las obras y los que están exentos de pago.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                 |
| Consentimiento y deber de información del tratamiento de datos según el RGPD-UE-2016/679, debidamente firmado por el solicitante o su representante.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                 |
| Informe de Evaluación de Edificios (IEE), tramitado de acuerdo a lo establecido en la “Ordenanza Reguladora del Informe de Evaluación de Edificios y de la Inspección técnica”.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                 |
| Dos (2) presupuestos solicitados por la propiedad a las empresas constructoras, aportando debidamente firmado el de la empresa que vaya a realizar las obras, con indicación de fecha de aceptación del presupuesto, y que será el más económico de ambos presupuestos.<br>Todos los presupuestos deberán estar desglosados, por partidas unitarias, mediciones y precios.<br>En caso de que el importe del presupuesto elegido para ejecutar las obras supere los 80.000 € IVA incluido, deberán presentarse tres (3) presupuestos. |                                                                 |
| En el caso de que sea necesario realizar obras obligatorias en la Instalación eléctrica, será necesario aportar:<br><br>Certificado de Inspección de Instalación Eléctrica de Baja Tensión sellado, emitido por organismo competente acreditado (OCA) en el que figuren las obras obligatorias a realizar.                                                                                                                                                                                                                           |                                                                 |
| EMVIALSA consultará, por medios electrónicos, los datos de los siguientes documentos. Si el interesado se opone, deberá presentar la correspondiente documentación:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Marcar solo si se opone a la consulta y aporta el documento (*) |
| Certificación administrativa positiva expedida por la Agencia Tributaria y la Seguridad Social, que acredite que los beneficiarios se encuentran al corriente de sus obligaciones tributarias y de la Seguridad Social.                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                 |

(\*) La posibilidad de hacer la consulta telemática o de oponerse a la misma y presentar el documento es en aplicación del artículo 28.2 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Las solicitudes de ayuda económica deberán aportarse firmadas, según las formas de tramitación previstas en la cláusula 9 “PROCEDIMIENTO DE TRAMITACIÓN” de las bases reguladoras de la concesión de ayudas económicas para obras obligatorias derivadas de Informes de Evaluación de Edificios y de Informes de Inspección Técnica y orden de ejecución municipal, obras para la accesibilidad arquitectónica y actuaciones para obras necesarias derivadas de inspección obligatoria de instalaciones eléctricas de baja tensión en edificios privados del término municipal de Alcobendas.

El texto íntegro de las presentes bases reguladoras, aprobadas en Consejo de Administración de EMVIALSA el 19 de marzo de 2025 se puede consultar en la web de EMVIALSA en el siguiente enlace: <https://www.emvialsa.org/rev>

|                                       |
|---------------------------------------|
| En Alcobendas a ____ de ____ de 2.0__ |
| Firmado: _____                        |